

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,080万円	



【外観】



【間取り図】



増築未登記有り約16.2㎡ 本契約は、古家付き売土地契約となります 解体更地渡し相談可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事（2）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

物件種目	店舗(一棟)		
物件所在地	京都府京都市山科区大宅沢町		
交通	京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩6分		
土地面積	59.37㎡ (約17.95坪)	他に私道面積	
建物面積	64.02㎡ (約19.36坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	1978年6月	都市計画	
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	京都市立大宅小学校 1114m / 京都市立大宅中学校 748m / サンディ 山科柳辻店 355m / ロ-ソ 山科一本道店 77m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年7月13日

No.0000006287

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

