

FOR SALE

価格	間取りタイプ
250万円	1R

POINT

【外観】



【間取り図】



図面と現況が相違する場合は現況優先 現況：35000円/月に賃貸中 その他費用：定額水道料2057円/月、有線使用料1029円/月

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事（2）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

物件種目	マンション		
建物名	メゾン・ド・ラマージュ【会員限定】		
物件所在地	京都府京都市山科区音羽山等地		
交通	京阪京津線 四宮駅 徒歩10分 京都地下鉄東西線 山科駅 徒歩17分		
専有面積	16.17㎡（登記簿） （約4.89坪）	バルコニー面積	2.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造3階建		
所在階	2階	総戸数	17戸
築年月	1989年6月	修繕積立金	11,480円
管理形態	全部委託	管理費	4,500円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートロック		
周辺施設	京都市立音羽小学校 299m / 京都市立音羽中学校 909m / FRESCO(ルスロ) 四ノ宮店 1143m / ファミリーマート 京都東インター店 195m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年8月28日

No.0000006270

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

