

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,480万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	京都府京都市山科区東野森野町		
交通	京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩14分 京都地下鉄東西線 東野（京都）駅 徒歩17分		
土地面積	87.18㎡ (約26.37坪)	他に私道面積	
建物面積	90.8㎡ (約27.46坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2012年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西6.0m私道 間口8.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / オール電化 / エアコン 4台 / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	京都市立山階南小学校 311m / 京都市立山科中学校 455m / 山科西店 406m / ファミリーマート 山科八代店 144m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月12日

No.0000006255

お問合せ先



京都府知事（2）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

