

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,090万円	4DK



【外観】



駐車場:幅2250×奥行5100×高さ1640

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	京都府京都市山科区大宅細田町		
交通	京都地下鉄東西線 小野(京都)駅 徒歩8分 京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩10分		
土地面積	50.98㎡ (約15.42坪)	他に私道面積	
建物面積	85.79㎡ (約25.95坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	1995年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	360%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	西6.0m公道 間口4.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	京都市立小野小学校 416m / 京都市立勤修中学校 390m / マツヤスーパー 大宅店 169m / セブンイレブン山科外環小野店 552m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年7月18日

No.0000006216

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号  
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

**京都不動産販売株式会社**

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

