

FOR SALE

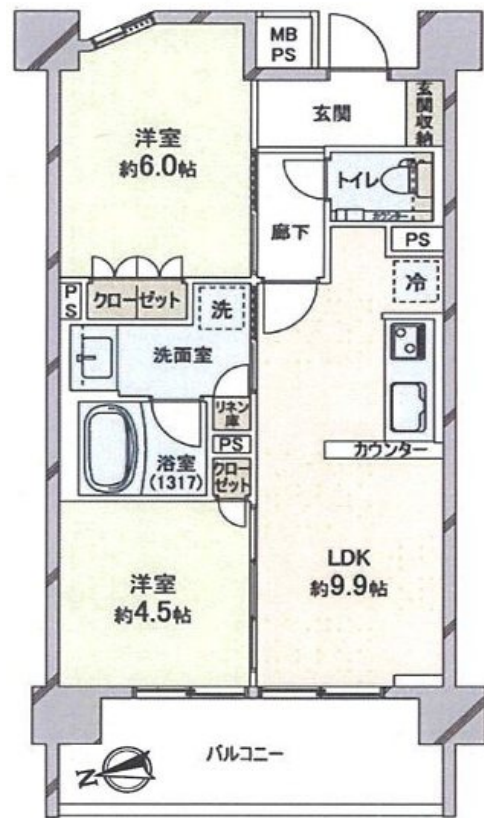
価格	間取りタイプ
5,880万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ライオンズ鴨川東【会員限定】		
物件所在地	京都府京都市左京区吉田上阿達町		
交通	京阪本線 出町柳駅 徒歩5分 叡山電鉄本線 出町柳駅 徒歩7分		
専有面積	61.44㎡（壁芯） （約18.58坪）	バルコニー面積	9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	3階	総戸数	27戸
築年月	2023年4月	修繕積立金	6,000円
管理形態	全部委託	管理費	20,800円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / 複層ガラス / 室内洗濯機置場 / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	京都市立第四錦林小学校 320m / 京都市立近衛中学校 1160m / ライフ川端東一条店 350m / ファミリーマート 賀茂大橋店 310m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年6月2日

No.0000006213

お問合せ先



京都府知事（2）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

