

FOR SALE

価格	坪単価
2,080万円	約60.1万円

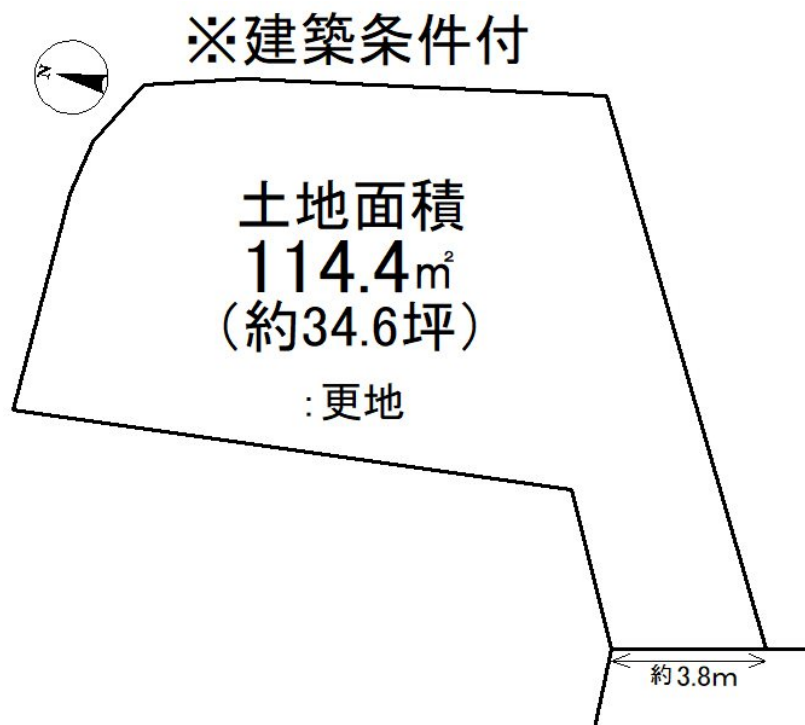


【外観】



※契約後3カ月以内に売主との請負契約を要する ※分筆登記未了につき、分筆時に面積が変更する可能性があります

【区画図】



物件種目	土地(建築条件付き)		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	京都府京都市山科区小野弓田町		
交通	京都地下鉄東西線 小野（京都）駅 徒歩5分		
土地面積	114.4m ² (約34.6坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	西4.0m 間口3.1m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	京都市立小野小学校 510m / 京都市立勤修中学校 553m / マツヤスーパー 大宅店 566m / セイブ 山科外環小野店 346m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年4月21日

No.0000006204

お問合せ先



京都府知事（2）第13786号

（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

