

FOR SALE

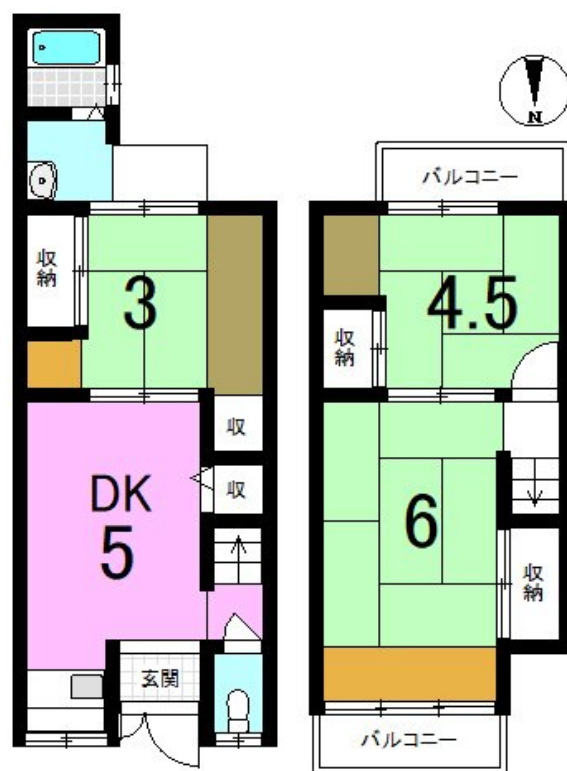
価格	間取りタイプ
458万円	3DK



【外観】



【間取り図】



※オーナーチェンジ

司法書士は売主指定有 賃料：48000円/月 更新料：1年更新/更新料：家賃1ヶ月 保証会社加入有（casa） 増築未登記有（浴室・洗面） 私道負担約9.6㎡土地面積に含（有効土地面積59.71㎡）

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

物件種目	テラスハウス		
建物名	大塚丹田		
物件所在地	京都府京都市山科区大塚丹田		
交通	京都地下鉄東西線 東野（京都）駅 徒歩15分 京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩22分 バス停:妙見寺（京都府） バス停徒歩3分		
専有面積		バルコニー面積	
構造規模	木造2階建		
所在階		総戸数	
築年月	1969年8月	修繕積立金	-
管理形態		管理費	-
管理人の勤務形態			
駐車場	無		
土地権利	所有権 土地面積:69.31㎡ (公簿) (20.96坪)		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	京都市立大塚小学校 545m / 京都市立音羽中学校 440m / マツヤスーパー 大塚店 627m / 77 ミリ-マート 山科大塚店 376m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年1月24日

No.0000006161

お問合せ先

↑

京都府知事（2）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

