

FOR SALE

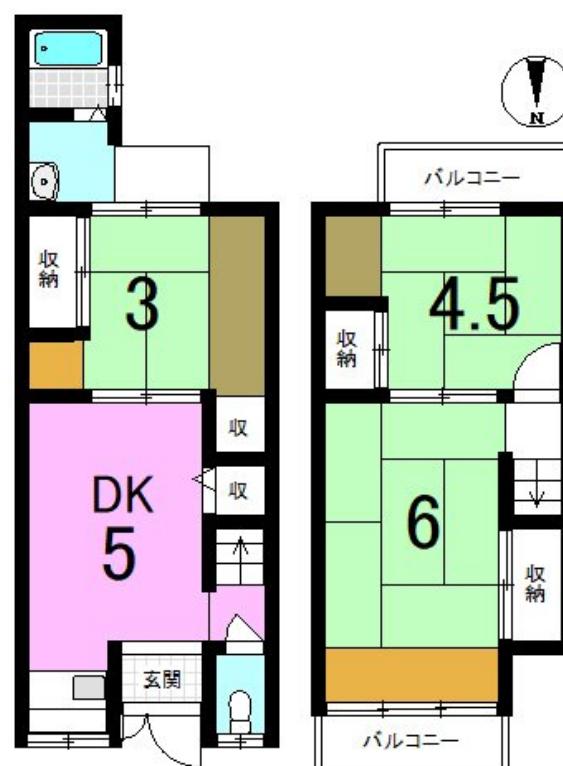
価格	間取りタイプ
458万円	3DK

POINT

【外観】



【間取り図】



司法書士は売主指定有 賃料：48000円/月 更新料：1年更新/更新料：家賃1ヶ月 保証会社加入有 (casa) 増築未登記有 (浴室・洗面) 私道負担約
9.6m²土地面積に含 (有効土地面積59.71m²)

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	テラスハウス	
建物名	大塚丹田	
物件所在地	京都府京都市山科区大塚丹田	
交通	京都地下鉄東西線 東野（京都）駅 徒歩15分 京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩22分 バス停:妙見寺（京都府）バス停徒歩3分	
専有面積		バルコニー面積
構造規模	木造2階建	
所在階		総戸数
築年月	1969年8月	修繕積立金
管理形態		管理費
管理人の勤務形態		
駐車場	無	
土地権利	所有権 土地面積:69.31m ² (公簿) (20.96坪)	
現況	賃貸中	引渡日 相談
建築確認番号		開発許可番号
設備	都市ガス	
周辺施設	京都市立大塚小学校 545m / 京都市立音羽中学校 440m / マツヤスーパー 大塚店 627m / フアミリマート山科大塚店 376m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年1月24日

No.0000006161



京都府知事(2)第13786号
(公社)全日本不動産保証協会 (公社)不動産保証協会 (公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

