FOR SALE

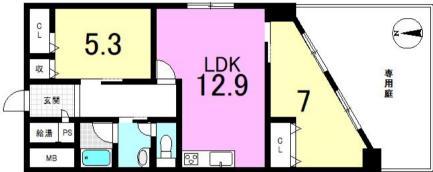
| 価格 | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 1,780万円 | 2LDK |



【外観】









駐輪場500円/年・バイク置場1000円/年(空き状況要確認)

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。



京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

| 物件種目 | マンション | | |
|----------|--|---------|--------|
| 建物名 | 山科ハイツ | | |
| 物件所在地 | 京都府京都市山科区東野門口町 | | |
| 交通 | 京都地下鉄東西線 東野(京都)駅 徒歩2分 東海道・山陽本線 山科駅 徒歩20分 パス停:東野 バス停徒歩1分 | | |
| 専有面積 | 59.85㎡(壁芯) (約18.10坪) | バルコニー面積 | |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造9階建 | | |
| 所在階 | 1階 | 総戸数 | 468戸 |
| 築年月 | 1975年1月 | 修繕積立金 | 5,715円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 6,985円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 無 | | |
| 土地権利 | 専有面積割合による所有権の共有 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 角部屋:東南角住戸 / フローリング / 都市ガス / エレベーター 4 基以上 | | |
| 周辺施設 | 京都市立大宅小学校 1184m / 京都市立大宅中学校 1856m / 業務ス-パ - 山科東野店 100m / セプ・ソイルプ・ソ 山科東野門口町店 185m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

取引条件の有効期限:2025年12月5日

No.0000006131

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net



取引態様:媒介(仲介)