

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,380万円	



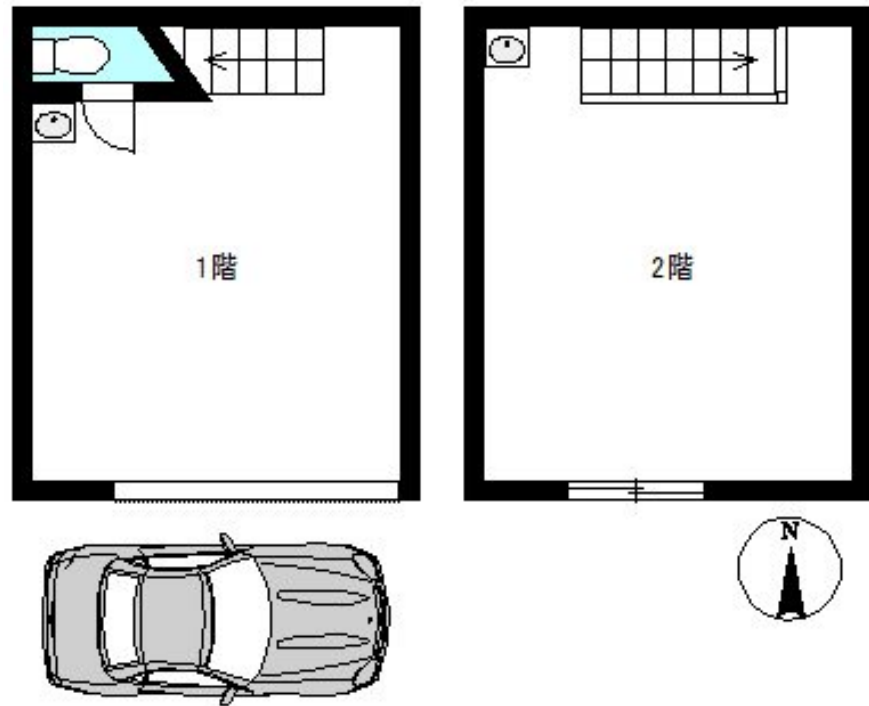
【外観】



【間取り図】



※倉庫



物件種目	倉庫(一棟)		
物件所在地	京都府京都市山科区小山北林町		
交通	京阪京津線 追分(滋賀)駅 徒歩13分 バス停:小山北林町 バス停徒歩2分		
土地面積	42.27㎡ (約12.78坪)	他に私道面積	
建物面積	48.6㎡ (約14.70坪)	地目	
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	2021年2月	都市計画	
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	京都市立大塚小学校 658m / 京都市立音羽中学校 893m / FRESCO(フレスコ) 四ノ宮店 950m / セブンイレブン 京都山科小山店 223m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年4月21日

No.0000006128

お問合せ先



京都府知事（2）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

