

FOR SALE

価格	間取りタイプ
810万円	3DK

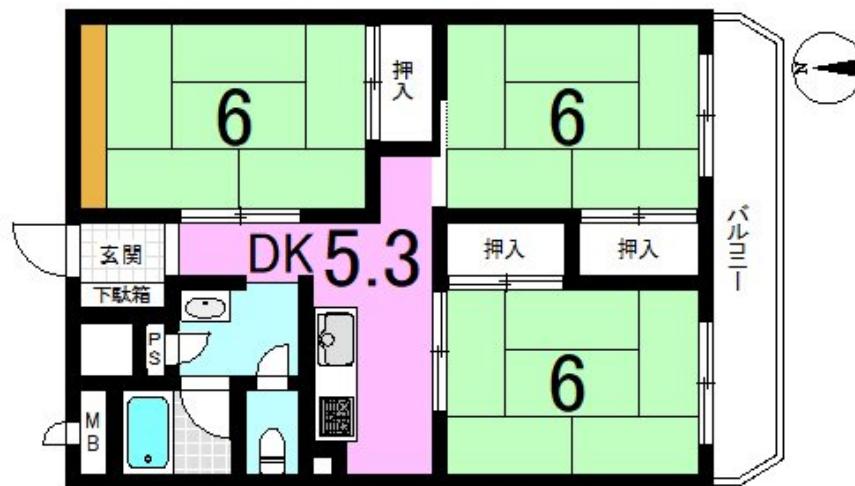
POINT

【外観】



駐車場: 8000 ~ 10000円/月(空き状況随時確認要) ペット飼育不可

【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	山科団地B棟	
物件所在地	京都府京都市山科区西野阿芸沢町	
交通	京都地下鉄東西線 東野(京都)駅 徒歩10分 東海道・山陽本線 山科駅 徒歩15分 バス停:山科団地南 バス停徒歩2分	
専有面積	51.98m ² (壁芯) (約15.72坪)	バルコニー面積 8.3m ²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建	
所在階	6階	総戸数 250戸
築年月	1973年2月	修繕積立金 10,000円
管理形態	自主管理	管理費 5,000円
管理人の勤務形態	無	
駐車場	有(敷地内) 駐車場: 8000円 ~ 10000円/月(空き状況要確認)	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	賃貸中	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター	
周辺施設	京都市立西野小学校 761m / 京都市立安祥寺中学校 340m / FRESCO(フレスコ) 西野店 244m / ローソン 山科西野店 230m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限: 2026年3月7日

No.0000006114

お問い合わせ先



京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会 (公社)不動産保証協会 (公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

