

# FOR SALE

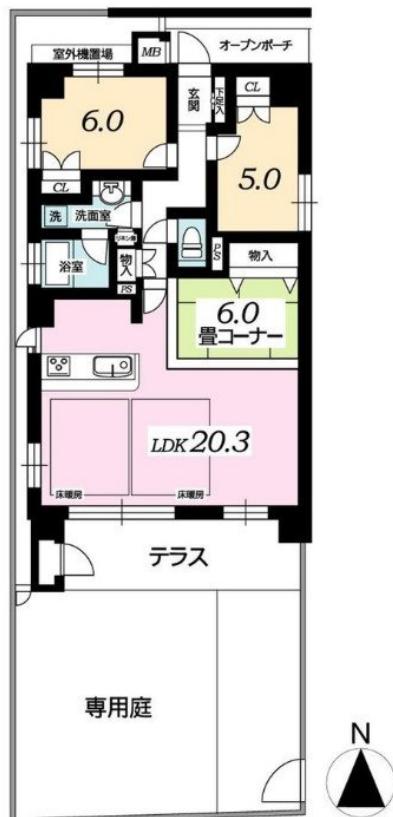
POINT

【外観】



専用庭使用料：2160円/月 インターネット使用料：1045円/月 駐車場：8000円～11500円/月 自転車置場：200円/月 バイク置場：1000円/月

【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	Brillia京都山科	
物件所在地	京都府京都市山科区西野左義長町	
交通	京都地下鉄東西線 東野（京都）駅 徒歩9分	
専有面積	80.58m <sup>2</sup> (壁芯) (約24.37坪)	バルコニー面積 11.5m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建	
所在階	1階	総戸数 186戸
築年月	2008年2月	修繕積立金 20,070円
管理形態	全部委託	管理費 12,500円
管理人の勤務形態	巡回	
駐車場	有(敷地内)	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / 角部屋:南西角住戸 / 床暖房 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	京都市立山階南小学校 435m / 京都市立山科中学校 367m / ハッピーテラグ 山科西店 335m / ロツ山科左義長店 149m	
その他費用	インターネット(定額) : 1,045円/月 専用庭使用料 : 2,160円/月	
備考		

取引条件の有効期限:2026年1月20日

No.0000006096

お問い合わせ先



京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会 (公社)不動産保証協会 (公社)近畿公正取引協議会

**京都不動産販売株式会社**

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

