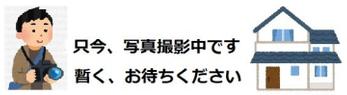
FOR SALE

価格	間取りタイプ
370万円	4SDK

POINT

【外観】



【間取り図】

※増築未登記部分あり　※現状有姿　※設備保証なし

物件種目	テラスハウス		
建物名	西野山中畑町		
物件所在地	京都府京都市山科区西野山中畑町		
交通	京都地下鉄東西線 椥辻駅 徒歩23分 京都地下鉄東西線 東野（京都）駅 徒歩25分		
専有面積		バルコニー面積	
構造規模	木造3階建		
所在階		総戸数	
築年月	1969年6月	修繕積立金	-
管理形態		管理費	-
管理人の勤務形態			
駐車場	無		
土地権利	所有権　土地面積:51.99㎡ (公簿) (15.72坪)		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	洗濯機置場 / 都市ガス		
周辺施設	京都市立百々小学校 652m / 京都市立山科中学校 913m / COREMO(ｺﾚﾓ) 川田店 442m / セブンイレブン 京都山科百々町店 597m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月12日　No.0000006087

お問合せ先

京都府知事（2）第13786号
(公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155　FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)