

FOR SALE

価格	坪単価
16,500万円	約222.7万円

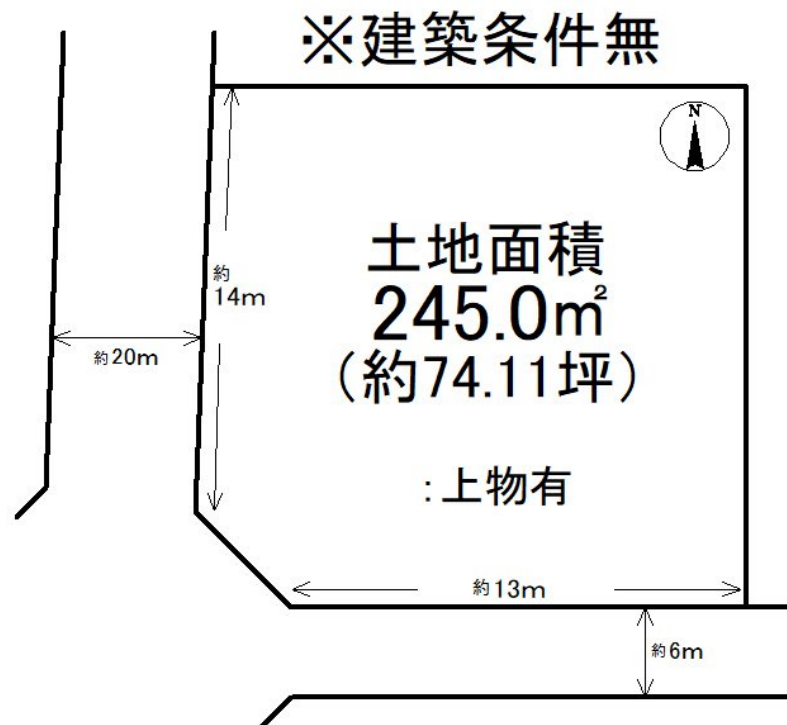


【外観】



空間創出型高度地区 外環状線等沿道特別用途地区 売主の契約不適合責任免責

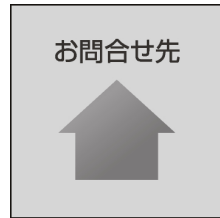
【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	マンション用地		
物件所在地	京都府京都市山科区大宅細田町		
交通	京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩10分 京都地下鉄東西線 小野（京都）駅 徒歩8分		
土地面積	245.0m ² (約74.11坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	700%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	西20.0m公道 間口14.0m 南60.0m公道 間口13.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	京都市立小野小学校 478m / 京都市立勤修中学校 423m / マツヤスーパー 大宅店 88m / セブンイレブン 京都山科柳辻店 475m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000006076



お問合せ先

京都府知事（２）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

