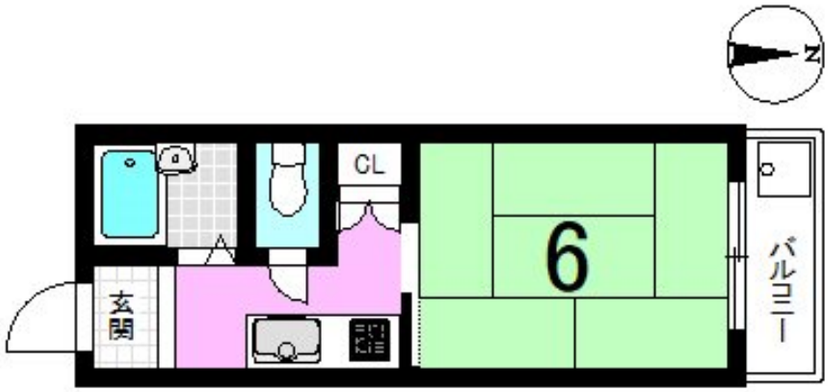
FOR SALE

価格	間取りタイプ
250万円	1K

POINT

【外観】

【間取り図】



※水道代：3674円/2ヶ月1回

物件種目	マンション		
建物名	京栄マンション【会員限定】		
物件所在地	京都府京都市山科区日ノ岡坂脇町		
交通	京都地下鉄東西線 御陵駅 徒歩3分 京阪京津線 御陵駅 徒歩3分		
専有面積	20.27㎡（壁芯） (約6.13坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	4階	総戸数	33戸
築年月	1975年3月	修繕積立金	0円
管理形態	自主管理	管理費	6,000円
管理人の勤務形態			
駐車場	無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	室外洗濯機置場 / 都市ガス		
周辺施設	京都市立陵ヶ岡小学校 586m / 京都市立花山中学校 917m / 業務ｽｰﾊﾟｰ御陵店 611m / ﾛｰｿﾝ山科御陵店 347m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月11日　　No.0000006065

お問合せ先

京都府知事（2）第13786号
(公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155　　FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)