

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
480万円	3SK

POINT

【外観】



床下部分未登記部分約7.8m<sup>2</sup>有

【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	テラスハウス	
建物名	西野榎本町【会員限定】	
物件所在地	京都府京都市山科区西野榎本町	
交通	京都地下鉄東西線 御陵駅 徒歩19分 京阪京津線 御陵駅 徒歩19分	
専有面積		バルコニー面積
構造規模	木造2階建	
所在階		総戸数
築年月	1966年1月	修繕積立金
管理形態		管理費
管理人の勤務形態		
駐車場	無	
土地権利	所有権 土地面積:41.19m <sup>2</sup> (公簿) (12.45坪)	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号		開発許可番号
設備	都市ガス	
周辺施設	京都市立鏡山小学校 790m / 京都市立花山中学校 346m / FRESCO(フレスコ) 北花山店 269m / セブンイレブン 西野八幡田町店 243m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年1月15日

No.0000006055

お問い合わせ先



京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会 (公社)不動産保証協会 (公社)近畿公正取引協議会

**京都不動産販売株式会社**

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

