

—FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,500万円	



【外観】



【間取り図】

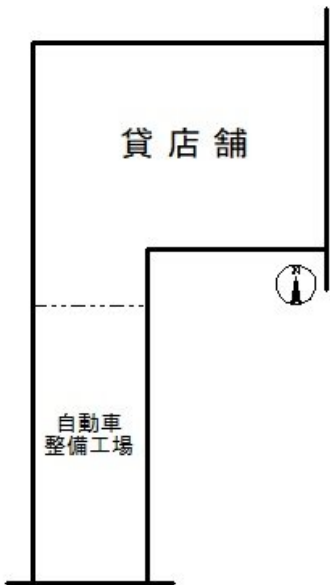


売 店 舗

延床面積
414.45㎡
(約125.37坪)

鉄骨造2階建

土地面積 367.72㎡



貸テナント2区画

現況渡し 売主の契約不適合責任免責

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

物件種目	店舗(建物一部)		
建物名	北花山中道町【会員限定】		
物件所在地	京都府京都市山科区北花山中道町		
交通	京都地下鉄東西線 御陵駅 徒歩17分 京阪京津線 御陵駅 徒歩17分		
専有面積	414.45㎡（登記簿） (約125.37坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨造2階建		
所在階		総戸数	2戸
築年月		修繕積立金	-
管理形態	自主管理	管理費	-
管理人の勤務形態			
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有		
周辺施設	京都市立鏡山小学校 719m / 京都市立花山中学校 267m / FRESCO(フレスコ) 北花山店 69m / セブンイレブン 西野八幡田町店 173m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年6月2日

No.0000006024

お問合せ先

京都府知事（2）第13786号
(公社) 全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

