

FOR SALE

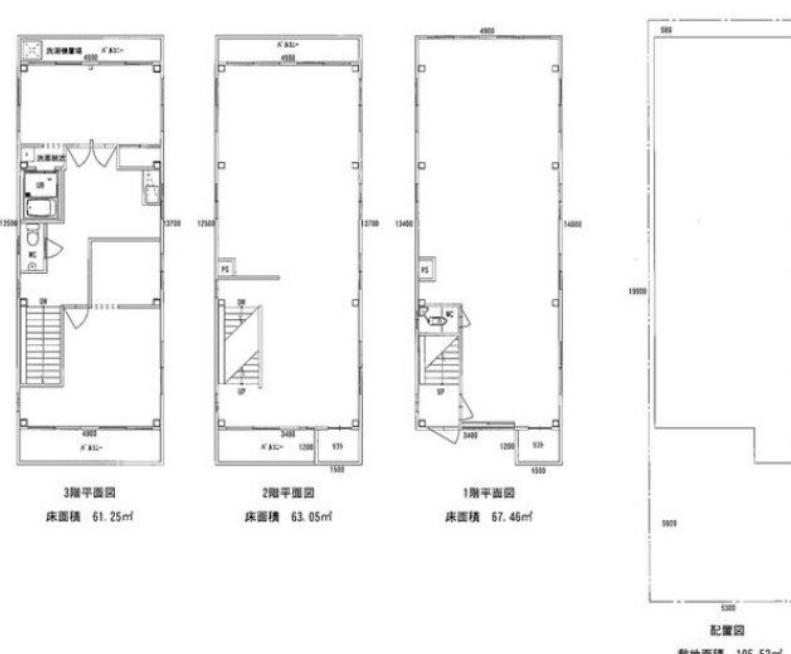
| 価格 | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 3,500万円 | |

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

| | | |
|--------|---|-----------|
| 物件種目 | 工場(一棟) | |
| 物件所在地 | 京都府京都市山科区勧修寺瀬戸河原町 | |
| 交通 | 京都地下鉄東西線 小野（京都）駅 徒歩13分 | |
| 土地面積 | 105.52m ² (約31.91坪) | 他に私道面積 |
| 建物面積 | 191.76m ² (約58.00坪) | 地目 |
| 構造規模 | 鉄骨造地下3階3階建 | |
| 築年月 | 1992年1月 | 都市計画 |
| 用途地域 | 第二種中高層住居専用地域 | |
| 建ぺい率 | | 容積率 |
| 土地権利 | 所有権 | |
| 法令上の制限 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 相談 |
| 接道状況 | | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 |
| 設備 | 公共下水 / 水道・公営 | |
| 周辺施設 | 京都市立小野小学校 492m / 京都市立勧修中学校 569m / FRESCO(フレスコ) 勧修寺店 587m / セブンイレブン 山科勧修寺公園前店 271m | |
| その他費用 | | |
| 備考 | | |

取引条件の有効期限:2026年1月15日

No.0000005998

お問い合わせ先



京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会 (公社)不動産保証協会 (公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

