

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,880万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】



司法書士指定 告知事項有 駐車場：10000円/月 駐輪場：3000円/年 バイク置場：1000円～1500円/月 空き状況要確認

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事（2）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

物件種目	マンション		
建物名	ルシエル山科柳辻【会員限定】		
物件所在地	京都府京都市山科区柳辻西漬		
交通	京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩3分		
専有面積	57.75㎡（壁芯） （約17.46坪）	バルコニー面積	7.5㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	4階	総戸数	83戸
築年月	1986年1月	修繕積立金	15,880円
管理形態	全部委託	管理費	8,400円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 室内洗濯機置場 / TV インターホン / エレベーター		
周辺施設	京都市立勤修小学校 776m / 京都市立勤修中学校 511m / 阪急OASIS(阪急柳辻) 山科店 257m / セブンイレブン 京都山科柳辻店 161m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年7月18日

No.0000005996

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

