

FOR SALE

価格	間取りタイプ
399万円	7K



【外観】



【間取り図】



※前道は位置指定道路 ※連棟5戸の1戸/一番端 ※前道位置指定道路ですが、私道となり私道負担有 ※現況は図面を見る限り、公簿より大きい可能性有 ※増築未登記となり、容積率・建蔽率を超過している可能性有 ※駐車可能かは現地をご確認ください

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	テラスハウス		
建物名	東野竹田		
物件所在地	京都府京都市山科区東野竹田		
交通	京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩17分 バス停:舞台町 バス停徒歩5分		
専有面積		バルコニー面積	
構造規模	木造2階建		
所在階		総戸数	1戸
築年月	1968年8月	修繕積立金	-
管理形態		管理費	-
管理人の勤務形態			
駐車場			
土地権利	所有権 土地面積:57.6㎡ (公簿) (17.42坪)		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	京都市立山階南小学校 405m / 京都市立山科中学校 564m / ハッピートーテッダ 山科西店 462m / 777 シー・マート 山科八代店 422m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年5月29日 No.0000005987

お問合せ先

↑

京都府知事（2）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会
京都不動産販売株式会社
TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085
京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

