

FOR SALE

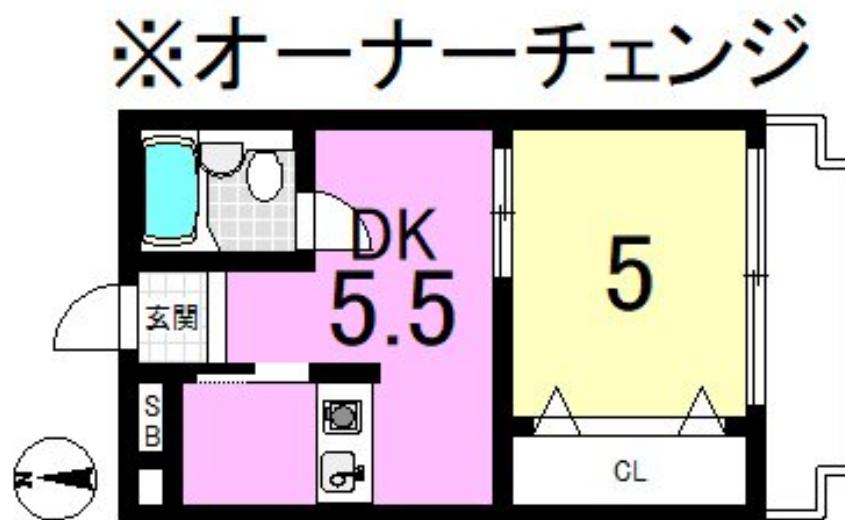
価格	間取りタイプ
820万円	1DK

POINT

【外観】



【間取り図】



サブリース契約中:44829円/月 水道料:2200円/月 有線使用料:1029円/月

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	メゾン・ド・リビエール	
物件所在地	京都府京都市山科区御陵大津畠町	
交通	京都地下鉄東西線 山科駅 徒歩5分 京阪京津線 京阪山科駅 徒歩7分 東海道・山陽本線 山科駅 徒歩8分	
専有面積	30.0m ² (壁芯) (約9.07坪)	バルコニー面積 2.8m ²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階6階建	
所在階	2階	総戸数 94戸
築年月	1989年3月	修繕積立金 4,920円
管理形態	全部委託	管理費 6,529円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	空無	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	賃貸中	引渡日 即時
建築確認番号		開発許可番号
設備	室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	京都市立山階小学校 719m / 京都市立安祥寺中学校 534m / マツヤスーパー - 山科三条店 285m / フアミリーマート 山科駅西店 60m	
その他費用	水道使用料:2,200円/月 インターネット(定額):1,029円/月	
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000005934

お問い合わせ先



京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会 (公社)不動産保証協会 (公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

