

FOR SALE

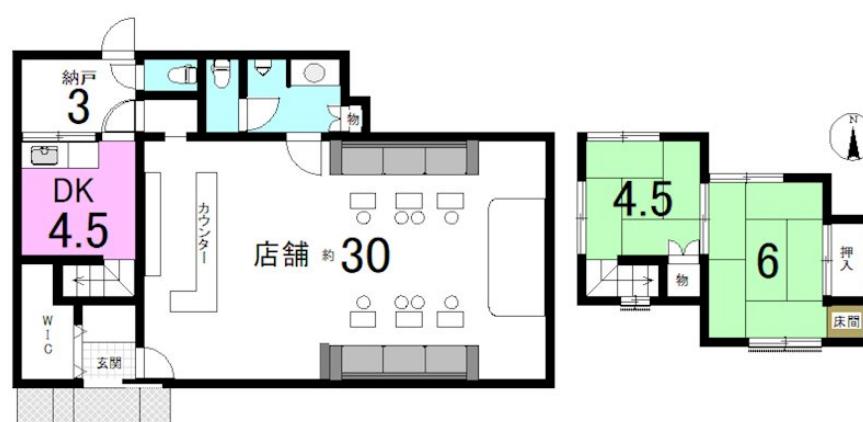
価格	間取りタイプ
1,720万円	

POINT

【外観】



【間取り図】



水渡神社から散歩に運動に鴻ノ巣山散策道へ

売主の契約不適合責任免責 建ぺい率超過

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	店舗付住宅(一棟)	
物件所在地	京都府城陽市寺田宮ノ谷	
交通	奈良線 城陽駅 徒歩12分 奈良線 城陽駅 バス3分 バス停:城陽高校 バス停徒歩3分	
土地面積	124.01m ² (約37.51坪)	他に私道面積
建物面積	98.72m ² (約29.86坪)	地目
構造規模	木造2階建	
築年月	1976年6月	都市計画
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率		容積率
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	空き	引渡日 相談
接道状況	南6.0m公道 間口13.0m	
建築確認番号		開発許可番号
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営	
周辺施設	城陽市立深谷小学校 655m / 城陽市立東城陽中学校 1570m / 京都生活協同組合 コープ城陽店 781m / ファミリーマート 城陽駅南店 651m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000005826

お問い合わせ先



京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会 (公社)不動産保証協会 (公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:一般媒介

