

FOR SALE

価格	間取りタイプ
299万円	4K



【外観】



【間取り図】



前面道路位置指定道路幅員約5mで指定の為、建物再建築時は現況約4.8mの為復元要す

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先

↑

京都府知事（2）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会
京都不動産販売株式会社
TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085
京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

物件種目	テラスハウス		
建物名	四ノ宮行者谷【会員限定】		
物件所在地	京都府京都市山科区四ノ宮行者谷		
交通	京阪京津線 四宮駅 徒歩24分 京阪京津線 追分（滋賀）駅 徒歩24分		
専有面積		バルコニー面積	
構造規模	木造2階建		
所在階		総戸数	
築年月	1971年8月	修繕積立金	-
管理形態		管理費	-
管理人の勤務形態			
駐車場	無		
土地権利	所有権 土地面積:47.87㎡ (公簿) (14.48坪)		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	京都市立音羽小学校 2632m / 京都市立音羽中学校 3075m / ㊦-㊱ 藤尾小金塚店 727m / 大津小金塚簡易郵便局 557m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年3月8日

No.0000005787

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

