

FOR SALE

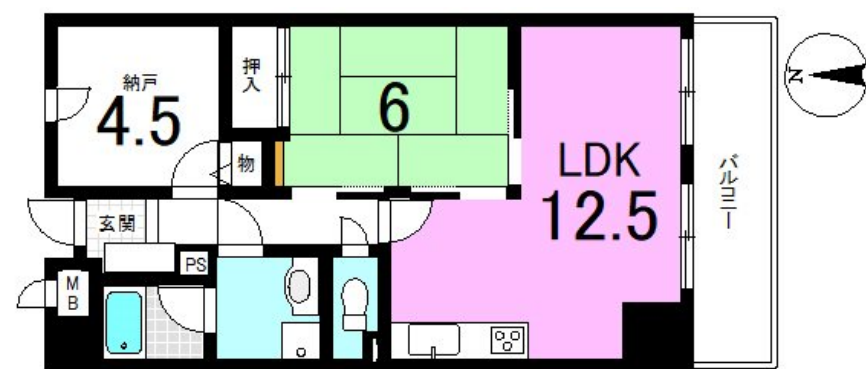
価格	間取りタイプ
1,780万円	1SLDK



【外観】



【間取り図】



機械式駐車場：12000円/月(空き状況要確認)

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事（2）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

物件種目	マンション		
建物名	リソシエ山科榎辻		
物件所在地	京都府京都市山科区榎辻西浦町		
交通	京都地下鉄東西線 榎辻駅 徒歩7分 京都地下鉄東西線 東野（京都）駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 山科駅 バス8分 バス停:八反畑 バス停徒歩3分		
専有面積	53.4㎡（壁芯） （約16.15坪）	バルコニー面積	7.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	6階	総戸数	39戸
築年月	1996年5月	修繕積立金	5,800円
管理形態	全部委託	管理費	7,450円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 12,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	京都市立勤修小学校 1231m / 京都市立勤修中学校 1217m / イオン山科榎辻 431m / セブンイレブン山科榎辻東浦町店 227m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年11月16日

No.0000005646

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

