

FOR SALE

| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 1,200万円 | 5LDK |



【外観】



【間取り図】



一部増改築により未登記部分別途有 ガレージ(幅約2.9m×高さ約1.9m×奥行約5m) 契約不適合責任免責

| | | | |
|--------|---|--------|-------|
| 物件種目 | 戸建 | | |
| 物件所在地 | 京都府京都市山科区大宅中小路町 | | |
| 交通 | 京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩14分 バス停:岩屋神社 バス停徒歩3分 | | |
| 土地面積 | 115.01㎡ (約34.79坪) | 他に私道面積 | |
| 建物面積 | 94.4㎡ (約28.55坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 木造2階建 | | |
| 築年月 | 1980年5月1日 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 居住中 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 北西8.0m公道 | | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 公共下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | 京都市立大宅小学校 633m / 京都市立大宅中学校 535m / マツヤスーパー 大塚店 770m / セブンイレブン 山科大宅鳥井脇町店 335m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

取引条件の有効期限:2026年5月31日 No.0000005626

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

↑

京都府知事(2)第13786号
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

