

FOR SALE

価格	坪単価
1,680万円	約75.7万円

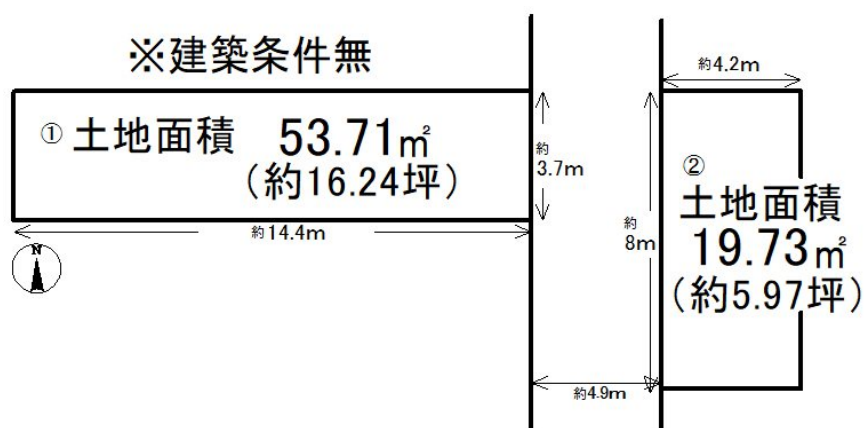


【外観】



現状有姿

【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	京都府京都市山科区西野野色町		
交通	京都地下鉄東西線 御陵駅 徒歩13分 京阪京津線 御陵駅 徒歩13分		
土地面積	73.44m ² (約22.21坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	東4.9m私道 間口3.7m 西4.9m私道 間口8.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	京都市立鏡山小学校 433m / 京都市立花山中学校 395m / FRESCO(フレスコ) 北花山店 340m / セブンイレブン 西野八幡田町店 244m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年4月21日

No.0000005603

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

