

FOR SALE

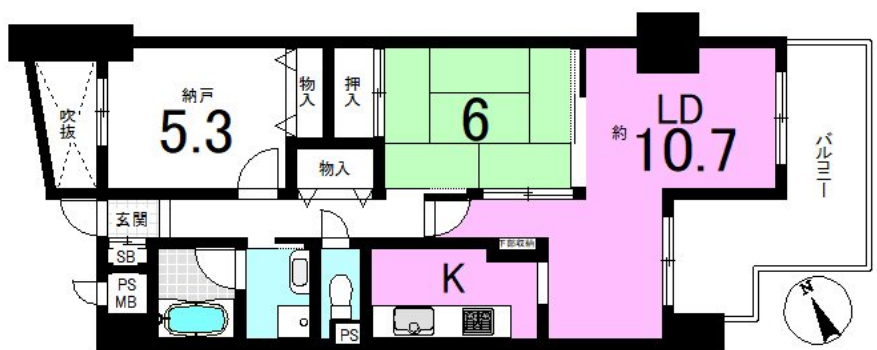
価格	間取りタイプ
980万円	1SLDK



【外観】



【間取り図】



専有面積内法55.58㎡ 2024年度固定資産税・都市計画税81600円 運営協力金1000円/月

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事（2）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

物件種目	マンション		
建物名	ライオンズマンション山科大宅		
物件所在地	京都府京都市山科区大宅御所田町		
交通	京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩14分 東海道・山陽本線 山科駅 バス14分 バス停:大宅打明町 バス停徒歩7分		
専有面積	60.04㎡（壁芯） （約18.16坪）	バルコニー面積	9.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	5階	総戸数	39戸
築年月	1991年2月	修繕積立金	8,110円
管理形態	全部委託	管理費	9,030円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	室内洗濯機置場 / 都市ガス		
周辺施設	京都市立大宅小学校 401m / 京都市立大宅中学校 878m / マツスバ - 大塚店 528m / ファミリーマート 京都山科大宅店 159m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年5月26日

No.0000005479

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

