

FOR SALE

価格	坪単価
9,980万円	約11.3万円



【外観】



現況：山林 法地 宅地造成工事規制区域

【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	資材置き場用地		
物件所在地	京都府京都市山科区大宅向山		
交通	京都地下鉄東西線 小野（京都）駅 徒歩13分		
土地面積	2926.0㎡ (約885.11坪)	他に私道面積	
地勢	その他	地目	山林
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成及び特定盛土等規制法		
現況	未造成	引渡日	相談
接道状況	西15.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	京都市立大宅小学校 1078m / 京都市立大宅中学校 224m / マックスバリュ - 大宅店 865m / ロッソ 山科大宅神納町店 124m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年8月9日

No.0000005449

お問合せ先



京都府知事（2）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

