

FOR SALE

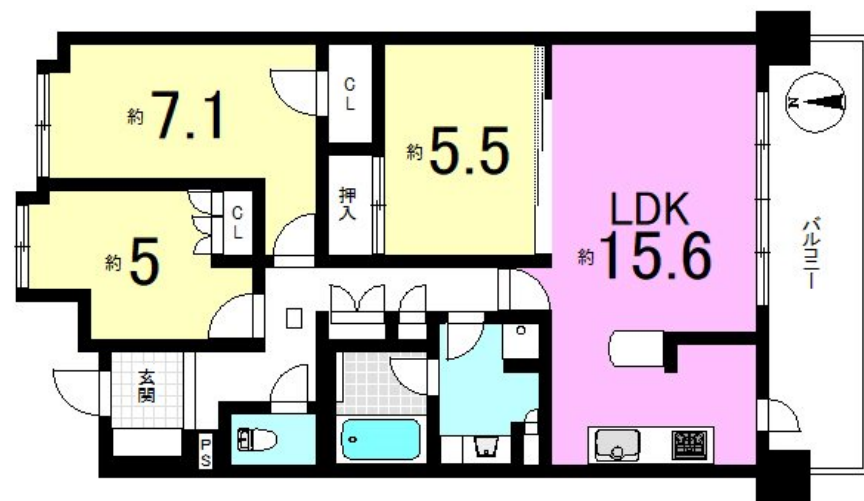
価格	間取りタイプ
2,480万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



インターネット使用料1045円/月 現状有姿、公簿取引とし売主不適合責任免責

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事（2）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

物件種目	マンション		
建物名	Brillia京都山科		
物件所在地	京都府京都市山科区西野左義長町		
交通	京都地下鉄東西線 東野（京都）駅 徒歩10分		
専有面積	76.78㎡（壁芯） （約23.22坪）	バルコニー面積	13.4㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	2階	総戸数	41戸
築年月	2008年2月	修繕積立金	19,120円
管理形態	全部委託	管理費	12,000円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	有(敷地内)		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / 室内洗濯機置場 / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	京都市立山階南小学校 435m / 京都市立山科中学校 369m / ルビィ ーテッダ 山科西店 335m / ロッソ 山科左義長店 149m		
その他費用	インターネット(定額)：1,045円 / 月		
備考			

取引条件の有効期限:2025年5月25日

No.0000005431

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

