FOR SALE

価格	間取りタイプ
300万円	3K



【外観】

【間取り図】





お問合せ先



賃料:2.5万円/2年契約/更新料なし 敷金返還金なし 司法書士売主指定有

戸建 物件種目 物件所在地 京都府京都市山科区四ノ宮小金塚 京阪京津線 四宮駅 徒歩23分 京阪京津線追分(滋賀)駅徒歩25分 交通 バス停:藤尾・小金塚 バス停徒歩6分 53.33m² 土地面積 他に私道面積 (約16.13坪) 47.52m² 地目 宅地 建物面積 (約14.37坪) 構造規模 木造2階建 築年月 都市計画 市街化区域 1974年8月 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ペい率 容積率 60% 200% 十地権利 所有権 法令上の制限 現況 賃貸中 引渡日 相談 南5.0m公道 間口4.3m 接道状況 開発許可番号 建築確認番号 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 設備 京都市立音羽小学校 2621m/京都市立音羽中学校 3206m/ローソン 藤尾小金塚店 470m/大津 小金塚簡易郵便局 309m 周辺施設 その他費用 備考

取引条件の有効期限:2025年12月27日

No.0000005269

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

> 京都府知事(2)第13786号 (公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net



取引態様:媒介(仲介)