

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,180万円	2LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況: 6.8万円/月 更新料6.8万円/2年にて賃貸中

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	京都府京都市山科区柳辻番所ヶ口町	
交通	京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩9分	
土地面積	30.39m ² (約9.19坪)	他に私道面積
建物面積	46.03m ² (約13.92坪)	地目
構造規模	木造2階建	
築年月	1974年4月	都市計画
用途地域	第二種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60%	容積率
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	賃貸中	引渡日
接道状況	西5.0m私道 間口3.8m	
建築確認番号		
設備	トイレ:温水洗浄便座 / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	京都市立勧修小学校 212m / 京都市立勧修中学校 728m / 阪急OASIS(阪急オアシス) 山科店 349m / セブンイレブン 勧修寺西栗栖野町店 498m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月13日

No.0000005243

お問い合わせ先



京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会 (公社)不動産保証協会 (公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

