

FOR SALE

価格	坪単価
1,550万円	約50.4万円

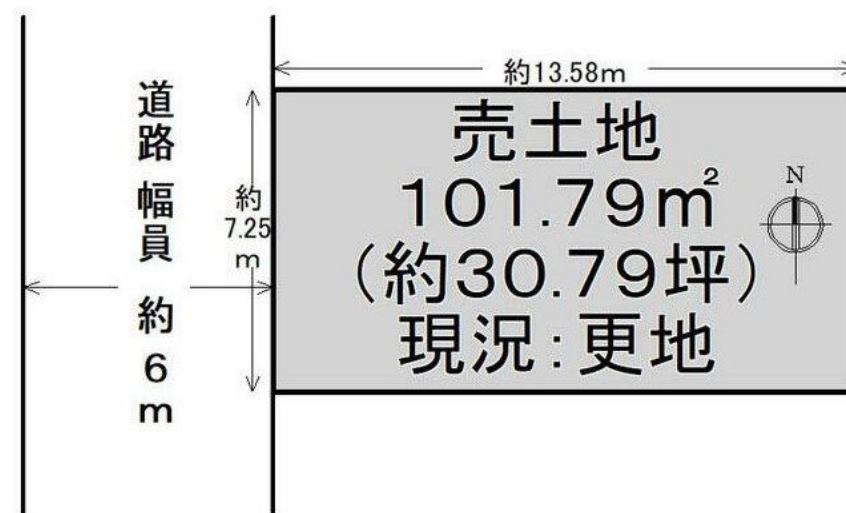


【外観】



※現況：アスファルト敷き月極駐車場

【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	京都府京都市山科区日ノ岡石塚町		
交通	京都地下鉄東西線 御陵駅 徒歩10分 京阪京津線 御陵駅 徒歩10分 東海道・山陽本線 山科駅 徒歩22分		
土地面積	101.79m ² (約30.79坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	西6.0m 間口7.25m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	京都市立陵ヶ岡小学校 730m / 京都市立花山中学校 914m / FRESCO(フレスコ) 北花山店 598m / セブンイレブン 西野八幡田町店 691m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年5月22日

No.0000005202

お問合せ先



京都府知事（2）第13786号

（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

