FOR SALE

価格	間取りタイプ
950万円	3DK

POINT

【外観】

【間取り図】

※土地面積に地目：山林、地積：5.72㎡を含　※未登記部分有　※私道負担約7.2㎡土地面積に含　※風致地区第3種地域　※宅地造成工事規制区域

物件種目	テラスハウス		
建物名	日ノ岡朝田町【会員限定】		
物件所在地	京都府京都市山科区日ノ岡朝田町		
交通	京都地下鉄東西線 御陵駅 徒歩8分 京阪京津線 御陵駅 徒歩8分 京都地下鉄東西線 蹴上駅 徒歩18分		
専有面積		バルコニー面積	
構造規模	木造2階建		
所在階		総戸数	
築年月	1966年8月	修繕積立金	-
管理形態		管理費	-
管理人の勤務形態			
駐車場	無		
土地権利	所有権　土地面積:70.03㎡ (公簿) (21.18坪)		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	京都市立陵ヶ岡小学校 888m / 京都市立花山中学校 1215m / 業務ｽｰﾊﾟｰ御陵店 770m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 山科日ノ岡店 186m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年10月14日　No.0000005156

お問合せ先

京都府知事（2）第13786号
(公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155　FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)