

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
580万円	4DK

POINT

【外観】



【間取り図】



専用通路22.49m<sup>2</sup>持分2分の1 再建築不可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	テラスハウス	
建物名	栗栖野打越町	
物件所在地	京都府京都市山科区栗栖野打越町	
交通	京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩10分	
専有面積		バルコニー面積
構造規模	木造2階建	
所在階		総戸数
築年月	1975年11月18日	修繕積立金
管理形態		管理費
管理人の勤務形態		
駐車場	無	
土地権利	所有権 土地面積:66.04m <sup>2</sup> (公簿) (19.97坪)	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号		開発許可番号
設備		
周辺施設	京都市立勤修小学校 473m / 京都市立勤修中学校 1135m / FRESCO(フレスコ) 勤修店 487m / テラスハウス栗栖野打越町店 115m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000005133

お問い合わせ先



京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会 (公社)不動産保証協会 (公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

