

FOR SALE

価格	坪単価
1,915万円	約69.2万円

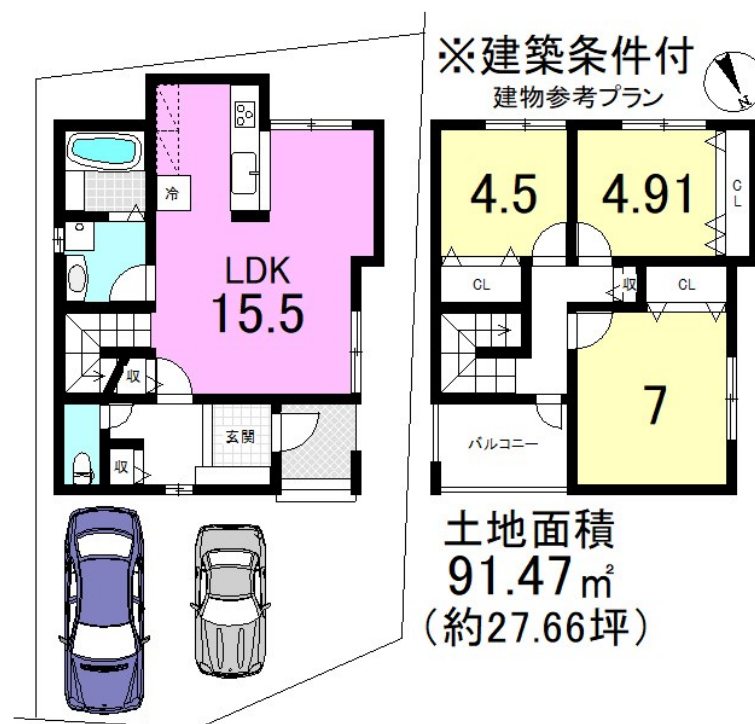


【外観】



建ぺい率60% (70%)

【区画図】



物件種目	土地(建築条件付き)		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	京都府京都市山科区大宅五反畑町		
交通	京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩10分 バス停:大宅 バス停徒歩3分		
土地面積	91.47m ² (約27.66坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北6.0m 間口7.5m 西6.0m 間口11.82m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:私営 / 公共下水		
周辺施設	京都市立大宅小学校 355m / 京都市立大宅中学校 178m / マックスバリュ大塚店 431m / セブンイレブン山科大宅鳥井脇町店 430m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年1月7日

No.0000004852

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

