FOR SALE

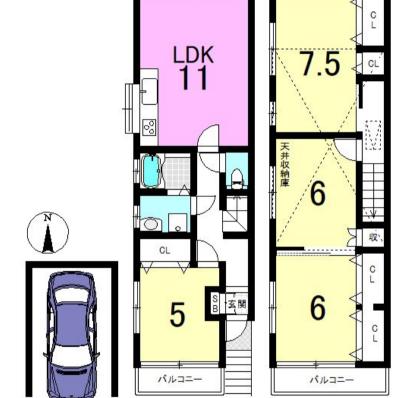
価格	間取りタイプ
1,580万円	4LDK



【外観】

【間取り図】







私道負担約10.75㎡土地面積に含(有効土地面積約56.02㎡)

建ペい率超過 堀込ガレージ:間口約2.7m×奥行約4.5m×高さ約1.5m

戸建 物件種目 物件所在地 京都府京都市山科区北花山中道町 京都地下鉄東西線 御陵駅 徒歩15分 交通 京阪京津線 御陵駅 徒歩15分 66.77m² 土地面積 他に私道面積 (約20.19坪) 104.47m² 地目 宅地 建物面積 (約31.60坪) その他3階建 構造規模 都市計画 市街化区域 築年月 1989年9月 用途地域 第二種中高層住居専用地域 建ペい率 容積率 60% 200% 十地権利 所有権 法令上の制限 現況 空き 引渡日 相談 南5.0m私道 間口4.3m 接道状況 建築確認番号 開発許可番号 トイレ:温水洗浄便座 / 屋根裏収納 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 設備 京都市立鏡山小学校 730m / 京都市立花山中学校 282m / FRESCO(フレスコ) 北花山店 147m / セプンイレプン 西野八幡田町店 177m 周辺施設 その他費用 備考

取引条件の有効期限:2024年6月18日

No.0000004774

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。 京都府知事(2)第13786号

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会



お問合せ先

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net



取引態様:媒介(仲介)