

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,580万円	3DK



【外観】



【間取り図】



年収：100万円

物件種目	戸建		
物件所在地	京都府京都市山科区勸修寺西金ヶ崎		
交通	京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩15分 バス停:西野山団地 バス停徒歩5分		
土地面積	74.89㎡ (約22.65坪)	他に私道面積	
建物面積	79.38㎡ (約24.01坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1984年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	北西12.0m公道 間口4.9m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	京都市立勸修小学校 624m / 京都市立勸修中学校 934m / FRESCO(ﾌﾚｽｺ) 勸修店 289m / ｵｰｸｼｮﾝ 勸修寺西栗栖野町店 306m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月19日

No.0000004769

お問合せ先



京都府知事（２）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

