

FOR SALE

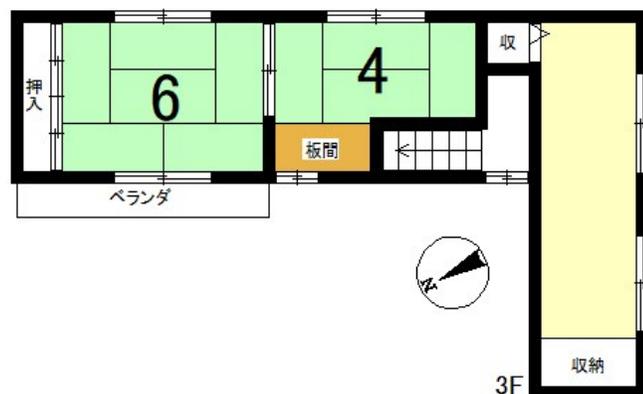
価格	間取りタイプ
1,480万円	4DK



【外観】



【間取り図】



風致地区第2種地域 宅地造成規制区域 保全区域

物件種目	戸建		
物件所在地	京都府京都市山科区日ノ岡一切経谷町		
交通	京都地下鉄東西線 蹴上駅 徒歩9分 京都地下鉄東西線 御陵駅 徒歩14分 京阪京津線 御陵駅 徒歩14分		
土地面積	43.99㎡ (約13.3坪)	他に私道面積	
建物面積	75.07㎡ (約22.70坪)	地目	
構造規模	木造3階建		
築年月	1962年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率	30%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	京都市立陵ヶ岡小学校 1757m / 京都市立花山中学校 2144m / 業務ス-パ- 御陵店 1409m / セブ-ン 山科日ノ岡店 849m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月5日

No.0000004756

お問合せ先



京都府知事(2)第13786号
(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

