

FOR SALE

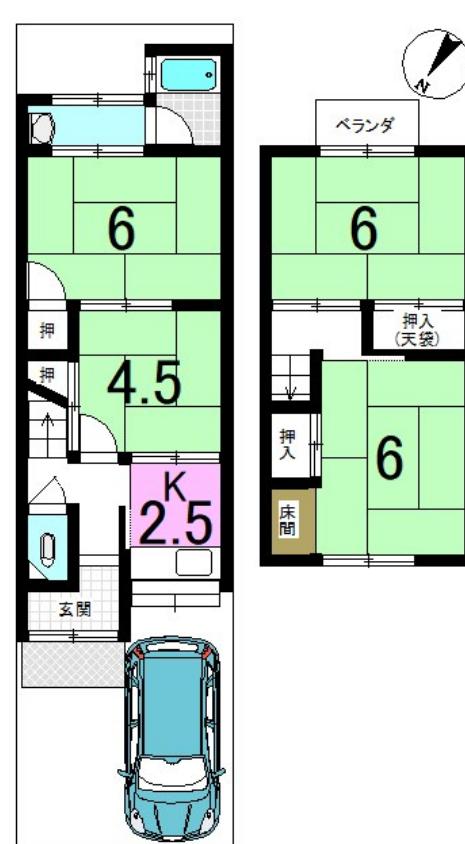
価格	間取りタイプ
750万円	4K

POINT

【外観】



【間取り図】



南西側（裏側）：幅員約1.7m 非道路（水路敷） 土砂災害警戒区域

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	京都府京都市山科区西野山射庭ノ上町	
交通	京都地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩23分 バス停:射庭ノ上町 バス停徒歩4分	
土地面積	56.71m ² (約17.15坪)	他に私道面積
建物面積	60.41m ² (約18.27坪)	地目
構造規模	木造2階建	
築年月	1976年12月	都市計画
用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60%	容積率
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	空き	引渡日
接道状況	北西6.0m	
建築確認番号		
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	京都市立百々小学校 488m / 京都市立山科中学校 1613m / マツヤスーパー・ピア店 472m / ファミリーマート山科西野山店 285m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月13日

No.0000004680

お問い合わせ先



京都府知事(2)第13786号
(公社)全日本不動産保証協会 (公社)不動産保証協会 (公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

