

FOR SALE

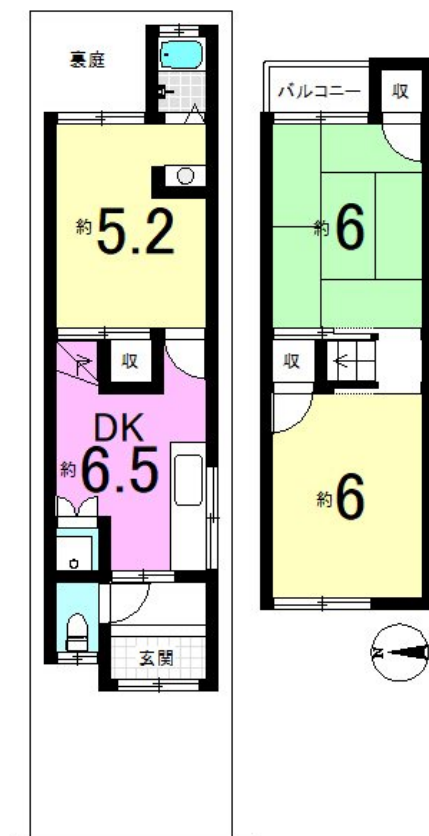
| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 1,080万円 | 3DK |



【外観】



【間取り図】



賃料：55000円/月にて賃貸中

| | | | |
|--------|--|--------|-------|
| 物件種目 | 戸建 | | |
| 物件所在地 | 京都府京都市山科区勤修寺東堂田町 | | |
| 交通 | 京都地下鉄東西線 小野（京都）駅 徒歩13分 バス停:勤修寺泉玉町 バス停徒歩4分 | | |
| 土地面積 | 40.04㎡ (約12.11坪) | 他に私道面積 | |
| 建物面積 | 44.45㎡ (約13.44坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 木造2階建 | | |
| 築年月 | 1980年9月 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第二種中高層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 賃貸中 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 西6.0m私道 間口2.9m | | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | トイレ:温水洗浄便座 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | 京都市立勤修小学校 631m / 京都市立勤修中学校 1044m / FRESCO(ファミレス) 勤修店 567m / 山科勤修寺泉玉町店 318m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

取引条件の有効期限:2026年7月29日

No.0000004569

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事（2）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

