## FOR SALE

価格	間取りタイプ
980万円	4LDK



【外観】



【間取り図】

## ※オーナーチェンジ

木造瓦葺2階建 テラスハウス 延床面積 43.43m<sup>2</sup>



:賃貸中

現況49000円/月にて賃貸中 私道負担約7.20㎡土地面積に含む

日ノ岡石塚町【会員限定】 物件所在地 京都府京都市山科区日ノ岡石塚町 京都地下鉄東西線 御陵駅 徒歩9分 交通 京阪京津線 御陵駅 徒歩9分 バス停:石塚町 バス停徒歩4分 専有面積 バルコニー面積 構造規模 木造2階建 総戸数 所在階 築年月 1963年11月 修繕積立金 管理形態 管理費 管理人の勤務形態 駐車場 土地権利 所有権 土地面積:52.28㎡ (公簿) (15.81坪) 現況 賃貸中 引渡日 即時 建築確認番号 開発許可番号 都市ガス 設備 京都市立陵ケ岡小学校 754m / 京都市立花山中学校 553m / FRESCO(フレスコ) 北花山店 732m / ロ-ソン 山科御陵店 719m 周辺施設 その他費用

テラスハウス

取引条件の有効期限:2025年12月5日

No.0000004542

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会



## 京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net



取引態様:媒介(仲介)

備考

物件種目

建物名