

# FOR SALE

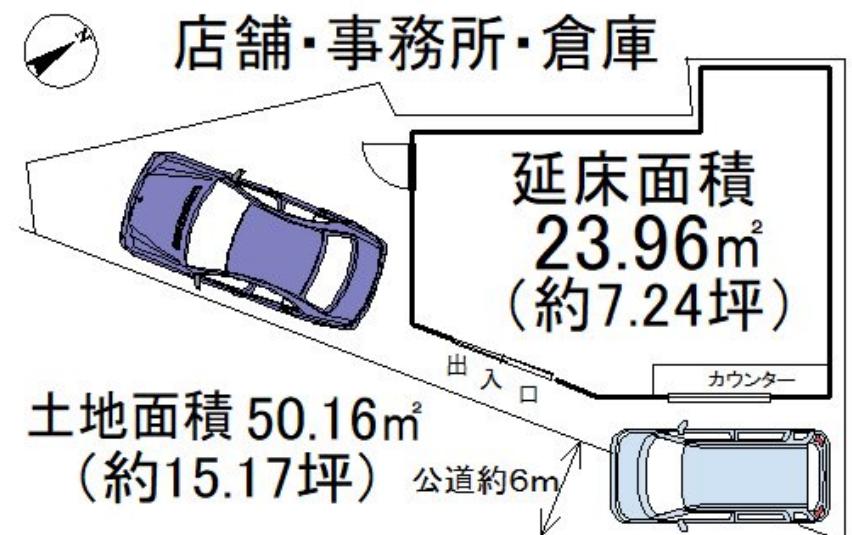
価格	間取りタイプ
1,180万円	

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	店舗・事務所(一棟)	
物件所在地	京都府京都市山科区大塚野溝町	
交通	京都地下鉄東西線 東野（京都）駅 徒歩14分 バス停:大塚野溝町 バス停徒歩2分 東海道・山陽本線 山科駅 バス7分 バス停:大塚野溝町 バス停徒歩2分	
土地面積	50.16m <sup>2</sup> (約15.17坪)	他に私道面積
建物面積	23.96m <sup>2</sup> (約7.24坪)	地目
構造規模	木造1階建	
築年月	2017年12月	都市計画
用途地域	近隣商業地域	
建ぺい率	容積率	
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	空き	引渡日 即時
接道状況	南東公道 間口6.0m	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道・公営	
周辺施設	京都市立大塚小学校 344m / 京都市立音羽中学校 119m / マツヤスーパー 大塚店 829m / ローラ 山科大塚店 348m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年1月12日

No.0000004303

お問い合わせ先



京都府知事(2)第13786号  
(公社)全日本不動産保証協会 (公社)不動産保証協会 (公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

