FOR SALE

価格	坪単価
480万円	約35.0万円



【外観】





契約不適合責任免責

相続登記未了

建物の滅失登記未了 がけ条例

【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。

お問合せ先

京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155

FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

物件種目	土地		
最適用地	資材置き場用地		
物件所在地	京都府京都市山科区勧修寺冷尻		
交通	京都地下鉄東西線 小野(京都)駅 徒歩21分 京都地下鉄東西線 椥辻駅 徒歩27分		
土地面積	45.29㎡ (約13.7坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南西5.0m 間口3.9m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	京都市立小野小学校 1384m / 京都市立勧修中学校 1563m / マッヤスーパー ピア店 706m / セプンイレプン 勧修寺西栗栖野町店 879m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年5月25日

No.0000004276

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net



取引態様:媒介(仲介)