FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,380万円	7SDK

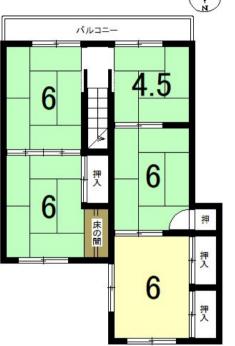


【外観】

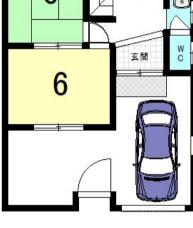
【間取り図】











增築未登記有:1階DK一部、脱衣所一部(約3.3㎡)、2階北西和室6帖(約16.56㎡) 宅地造成工事規制区域

京都地下鉄東西線 御陵駅 徒歩29分 交通 京阪京津線 御陵駅 徒歩29分 バス停:上花山花ノ岡町 バス停徒歩3分 106.01m² 土地面積 他に私道面積 (約32.06坪) 88.6m² 建物面積 地目 宅地 (約26.80坪) 構造規模 木造2階建 市街化区域 築年月 都市計画 1974年2月 第一種中高層住居専用地域 用途地域 建ペい率 容積率 60% 200% 十地権利 所有権 宅地造成等規制法 法令上の制限 現況 空き 引渡日 相談 北6.0m公道 間口7.7m 接道状況 開発許可番号 建築確認番号 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 設備 京都市立百々小学校 1269m / 京都市立山科中学校 2170m / FRESCO(ルスコ) 北花山店 1034m / ファミリーマート 京都清水焼団地店 936m 周辺施設 その他費用 備考

戸建

京都府京都市山科区上花山桜谷

取引条件の有効期限:2026年1月12日

No.0000004137

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先

京都府知事(2)第13786号

│(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会



京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net



取引態様:媒介(仲介)

物件種目

物件所在地