FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,300万円	3LDK



【外観】







2023年9月末退去予定 契約不適合責任免責 駐車場:10000円/月、駐輪場:250円/月、バイク置場:1500円/月 (空き状況要確認) その他:月額300円要

マンション 物件種目 グランドメゾン京都山科 建物名 物件所在地 京都府京都市山科区大塚檀ノ浦 京都地下鉄東西線 椥辻駅 徒歩17分 交通 バス停:大宅打明町 バス停徒歩5分 67.71㎡(壁芯) 専有面積 バルコニー面積 14.4m² (約20.48坪) 構造規模 鉄筋コンクリート造7階建 5階 総戸数 102戸 所在階 築年月 1993年2月 修繕積立金 10,700円 管理形態 全部委託 管理費 8,130円 管理人の勤務形態 日勤 駐車場 要問合せ 土地権利 専有面積割合による所有権の共有 現況 賃貸中 引渡日 相談 建築確認番号 開発許可番号 角部屋:角住戸/都市ガス/エレベーター 設備 京都市立大塚小学校 1211m / 京都市立音羽中学校 1143m / マツヤスーパー 大塚店 309m / ファミリーマ - ト京都山科大宅店 117m 周辺施設 その他費用 備考

取引条件の有効期限:2025年11月22日

No.0000004061

お問合せ先

京都府知事(2)第13786号

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会



京都不動産販売株式会社

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net



取引態様:媒介(仲介)