

FOR SALE

価格	間取りタイプ
890万円	3K



【外観】



【間取り図】



賃料：65000円/月 管理会社へ管理料：2000円/月 宅地造成工事規制区域 掘込ガレージ(高さ約1.85m、幅約3.1m、奥行約5.7m) 契約不適合責任免責
■2002年9月：ユニットバス・システムキッチン・洗面台新調

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事（2）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

物件種目	戸建		
物件所在地	京都府京都市山科区勸修寺閑林寺		
交通	京都地下鉄東西線 小野（京都）駅 徒歩7分 京都地下鉄東西線 醍醐（京都）駅 徒歩9分		
土地面積	108.82㎡ (約32.91坪)	他に私道面積	
建物面積	84.5㎡ (約25.56坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1970年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	192%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	西4.8m私道 間口6.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	京都市立小野小学校 984m / 京都市立勸修中学校 1189m / 業務ス-ル- 山科店 190m / セブ-ンレ-ブ 山科勸修寺店 462m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月20日

No.0000003691

E-Mail: oohashi@kyotofudousan.net

取引態様: 媒介(仲介)

