FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|-------|--------|
| 698万円 | 3DK |



【外観】



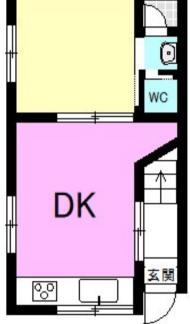


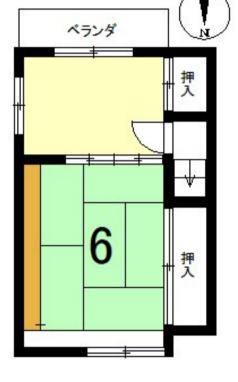
【間取り図】











私道負担約9.20m³別途有 埋蔵文化財

戸建 物件種目 物件所在地 京都府京都市山科区音羽伊勢宿町 京都地下鉄東西線 東野(京都)駅 徒歩8分 交通 京阪京津線 京阪山科駅 徒歩14分 東海道・山陽本線 山科駅 徒歩14分 45.55m² 土地面積 他に私道面積 9.2㎡ (約13.77坪) 50.67m² 建物面積 地目 宅地 (約15.32坪) 構造規模 木造2階建 都市計画 市街化区域 築年月 1987年4月 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ペい率 60% 容積率 160% 十地権利 所有権 文化財保護法 法令上の制限 現況 空き 引渡日 相談 北4.0m 間口4.2m 接道状況 建築確認番号 開発許可番号 都市ガス / 下水:浄化槽 個別 / 水道:公営 設備 京都市立音羽川小学校 209m / 京都市立音羽中学校 1083m / 西友 山科店 415m / セブンイレブン 山科東野駅東店 494m 周辺施設 その他費用 備考

取引条件の有効期限:2026年1月15日

No.203528

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。 京都府知事(2)第13786号

(公社)全日本不動産保証協会(公社)不動産保証協会(公社)近畿公正取引協議会



お問合せ先

京都不動産販売株式会社

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net



取引態様:媒介(仲介)