

FOR SALE

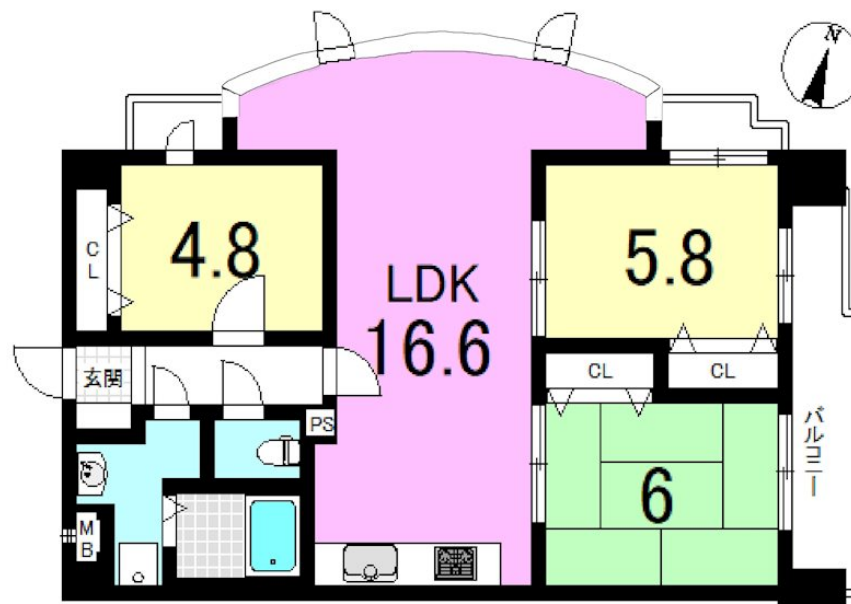
価格	間取りタイプ
2,350万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



※駐車場10000円/月 ※自転車置場300円/月 ※バイク置場300円/月(空無)

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事（2）第13786号
（公社）全日本不動産保証協会（公社）不動産保証協会（公社）近畿公正取引協議会

京都不動産販売株式会社

TEL:0120-58-6155 FAX:075-748-6085

京都府京都市山科区東野門口町13-1山科ハイツ1階

物件種目	マンション		
建物名	ワイズ桃山御陵		
物件所在地	京都府京都市伏見区桃山町大津町		
交通	京阪宇治線 六地藏（京阪）駅 徒歩8分 京都地下鉄東西線 六地藏（京都）駅 徒歩10分 奈良線 六地藏（京都）駅 徒歩11分		
専有面積	69.88㎡（壁芯） （約21.13坪）	バルコニー面積	9.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	5階	総戸数	34戸
築年月	1995年3月	修繕積立金	16,910円
管理形態	全部委託	管理費	7,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内)		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	京都市立桃山東小学校 512m / 京都市立桃山中学校 2869m / Izumiya(イズミヤ) 六地藏店 465m / セブンイレブン 桃山町和泉店 151m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月17日

No.0000005113

E-Mail:oohashi@kyotofudousan.net

取引態様:媒介(仲介)

